



Actievoorwaarden

15 JARIG BESTAAN VERHELST VASTGOED BV

Verhelst Vastgoed bv

2960 SINT-JOB-IN'T-GOOR, HANDELSLEI 42

INFO@VERHELSTVASTGOED.BE | 03 633 12 36

BIV-NR.: 502.169

BA EN BORGSTELLING: NV AXA BELGIUM (POLISNR. 730.390.160)

WAARBORGORGANISME DERDENGELDEN: IBAN BE02 0688 9782 3640

Wedstrijdreglement

1. Dit reglement is van toepassing op de 'actie' (hierna: de 'Actie') van Verhelst Vastgoed bv, maatschappelijke zetel te 2960 Sint-Job-in-'t-Goor, Handelslei 42.
2. De duur van deze Actie loopt van 01 juli 2021 tot 30 september 2021.
3. Door deel te nemen aan deze Actie verbindt u zich aan de voorwaarden van de bemiddelingsopdracht bij verkoop die de opdrachtgever sluit met Verhelst Vastgoed als vastgoedmakelaar.
4. Deelname geldt enkel mits het bestaan van een rechtsgeldige bemiddelingsopdracht tussen de opdrachtgever en Verhelst Vastgoed bv.
5. Deelnemers moeten in België wonen op het moment van deelname aan deze actie en dienen 18jaar te zijn of ouder. Minderjarigen kunnen niet deelnemen.
6. Het betreft een bemiddelingsopdracht bij verkoop met een minimale commissie van 3% exclusief 21% btw op de gerealiseerde verkoopprijs.
7. Het betreft een bemiddelingsopdracht bij verkoop met een minimale commissie van 6.000 Euro exclusief 21% btw.
8. Het betreft een bemiddelingsopdracht bij verkoop met een minimale duurtijd van 6 maanden.
9. De eventuele uitbetaling van de vergoeding voor de Actie bedraagt 1.500 Euro inclusief 21% btw.
10. Bij verschillende opdrachtgevers wordt de vergoeding van de Actie volgens de regel van drie verdeeld ongeacht de eigendomsverhouding.
11. De vergoeding van de Actie wordt uitbetaald door Verhelst Vastgoed bv mits volledige medewerking van de verkopers/opdrachtgevers.
12. Door deel te nemen aan de Actie geven deelnemers aan akkoord te gaan met de voorwaarden van dit reglement.
13. Vooraleer Verhelst Vastgoed bv de vergoeding van de Actie toekent, dienen alle kosten (allerhande attesten inlichtingen, niet limitatief opgesomd) en verbintenissen tussen de verkoper en Verhelst Vastgoed bv voldaan te zijn.
14. Als datum voor verkoop voor deelname aan de Actie geldt de authentieke aktedatum waarop aan alle eventuele opschortende voorwaarden en ontbindende voorwaarden dient voldaan te zijn. De authentieke aktedatum dient ten laatste te vallen op 31 maart 2022.
15. Verhelst Vastgoed bv is niet aansprakelijk voor enige uit de Actie vloeiende handelingen.

16. Verhelst Vastgoed bv is niet aansprakelijk voor enige schade of letsel aan eigendommen of personen, als gevolg van de Actie.
17. Verhelst Vastgoed behoudt zich het recht voor om de actie of een deel ervan te wijzigen, uit te stellen, in te korten of in te trekken indien de omstandigheden dit vereisen. Verhelst Vastgoed bv kan daarvoor niet aansprakelijk gesteld worden. Druk- spel-, zet- of andere fouten kunnen niet ingeroepen worden als grond voor welke verplichting dan ook vanwege Verhelst Vastgoed bv.
18. De gegevens die nodig zijn voor deelname worden opgeslagen door Verhelst Vastgoed bv en worden niet verkocht of aan derden verstrekt. De gegevens worden in een bestand, op dit bestand is de Wet bescherming persoonsgegevens van toepassing. Voor meer details omtrent privacy en verwerking van persoonsgegevens check de privacy bepaling op www.verhelstvastgoed.be.
19. Door deelname verleent de verkoper toestemming aan Verhelst Vastgoed bv om zijn/haar gegevens naam en foto te gebruiken voor het publiekelijk bekendmaken van de Actie.
20. De Actie is niet inruilbaar voor geld of andere compensatie. De Actie is niet cumuleerbaar met andere Acties of kortingen.
21. Klachten en/of vragen omtrent dit reglement kunnen gestuurd worden naar info@verhelstvastgoed.be.
22. Huidig reglement en de Actie zijn exclusief onderworpen aan het Belgisch recht. In geval van eventuele geschillen omtrent de toepassing en/of interpretatie van huidig Reglement en/of deze Actie is enkel de rechtbank van Antwerpen bevoegd.

Opgemaakt te Sint-Job-in-'t-Goor op 29 juni 2021.

Heb je verkoopplannen? Aarzel niet om tijdig contact op te nemen met een vastgoedmakelaar van het Verhelst Vastgoed kantoor en neem deel aan deze actie.